

北京市生产建设项目水土保持设施 落实管护责任承诺书

北京市丰台区水务局：

丰台区和义西里配套商业项目已经按照批复的水土保持方案完成各项水土保持工作。北京盛达房地产开发有限公司已于2019年8月23日组织该项目水土保持设施验收，该项目符合水土保持设施验收标准和条件，水土保持设施验收合格。为保证水土保持设施长期、有效发挥效益，北京盛达房地产开发有限公司承诺：

1、按照《中华人民共和国水土保持法》、《北京市水土保持条例》等法律法规、规章、规范性文件的规定，严格落实项目水土保持设施管护责任，确定设施产权、管理权、使用权、监督权，明确管护责任主体，并与接收方签订移交协议，要求接收方承担管护责任；如有再次移交的情况，要办理移交手续。

2、保证该项目实施的水土保持设施与水土保持设施明细清单一致，具备正常的水土保持功能。

3、由北京盛达房地产开发有限公司负责本项目水土保持设施后续管理和维护。

4、本项目运行过程中，如出现水土保持措施变更、取消、挪用等改变原有水土保持设施的行为，将向水行政主管部门提出

申请，待批准后，方可实施。

5、我单位将督促管护单位加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益，并配合水行政主管部门开展对水土保持设施的管护及使用情况的检查工作。

附件：水土保持设施明细清单

建设单位：（盖章）



2019年8月23日

联系人：温彦斌

电话：010-56933939

17789643658

管护单位：（盖章）



2019年8月23日

联系人：温彦斌

电话：010-56933939

17789643658

北京盛达

附件：

水土保持设施明细清单

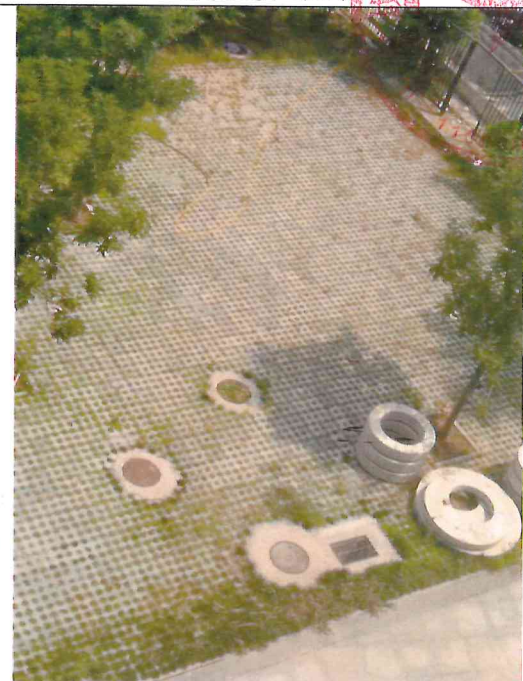
项目名称	丰台区和义西里配套商业项目			
建设单位	北京盛达房地产开发有限公司			
开工时间	2015年10月	竣工时间	2019年8月	
占地面积 (hm ²)	0.78	建筑面积 (hm ²)	地上	1.09
			地下	0.95
主要水土保持设施				
工程措施	集雨式绿地整地 (hm ²)	0.13		
	雨水调蓄池 (m ³)	90		
	节水灌溉 (套)	1		
	表土剥离及回覆(万 m ³)	0.07		
	透水砖铺装 (hm ²)	0.10		
	嵌草砖铺装 (hm ²)	0.05		
植物措施	植物绿化 (hm ²)	0.15		
	栽植乔木 (株)	32		
	栽植灌木 (株)	157		
	撒播草籽 (hm ²)	0.15		
水土保持设施实景照片				



栽植乔灌木



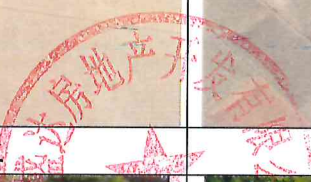
栽植乔灌木



嵌草砖铺装



雨水调蓄池





透水砖铺装

透水砖铺装



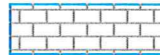




下凹式整地

屋顶绿化

附：水土保持设施竣工验收图



图例

-  用地红线
-  建筑物防治区
-  透水砖铺装
-  嵌草砖铺装
-  雨水调蓄池
-  下凹式绿地
-  屋顶绿化



北京江河中基工程咨询有限公司			
核定	王利军	丰台区和义西里配套商业项目	水保部分
审查	梁翠萍	水土保持措施总体布局图	
校核	于江萍		
设计			
制图			
水保证号	水保方案(京)字第0010号	日期	2019.8
资质证号	水保方案(京)字第0010号	图号	附图4